

[illegible]

Együttműködési megállapodás		
"B.1" rész		
Az adatátadás általános jellemzői		
Az adatátadásra vonatkozó alapadatok		
<b>I. Az adatátadás:</b>		
1. KSH azonosítója	2592	
2. Megnevezése magyarul	Családi Otthonteremtési Támogatások felhasználásával megvásárolt ingatlanok és a támogatási folyamatban érintettek adatai	
3. Megnevezése angolul	Data on properties purchased with Family Housing Payments and persons involved in the support process	
4. Célja, tartalma magyarul	A lakástámogatási rendszer által elért ingatlanok körének azonosítása, a támogatások területi és lakáspiaci hatásainak vizsgálata.	
5. Célja, tartalma angolul	Identifying homes bought by households receiving Family Housing Allowances, analysing the regional and housing market effects of subsidies.	
6. Az adatok felhasználásának elsődleges típusa	Adatgyűjtés helyettesítés	
7. Az adatátvétel típusa	Adminisztratív adat statisztikai célú átvétele	
8. Az Stt. törvénytől eltérő, az adatátadásra vonatkozó ágazati jogszabály száma és címe		
9. Létezik-e olyan jogszabály, amely a hivatalos statisztikai célú (KSH-nak való) adatátadást korlátozza? Ha igen, kérem nevezze meg!		
<b>II. Az adatátadás jellemzői:</b>		
1. Az adatátadás rendszeressége	1-évenként ismétlődő	
2. Az adatátadás gyakorisága	Évenkénti	
3. Az adatátadás határideje:	május 15.	
3.1. A határidő típusa	Tárgyidőszakot követően	
3.2. Napok száma	135	
<b>III. Az adatátadás módja:</b>		
1. Lebonyolítás módja:	Elektronikus adatátvétel	
1.1. Elektronikus adatátvétel esetén, annak eszköze:	KARÁT	
1.2. Ha az egyéb eszközt választja, kérem nevezze meg!		
1.3. KARÁT választása esetén az adatátadás csatornája	KARÁT felület	
2. Az adatállomány szerkezetének meghatározója		
2.1. Az adatállomány szerkezet átadásának határideje új/változó szerkezet esetén		
2.2. Az adatállomány szerkezet leírása a KARÁT rendszerben		
3. Az adatállományokhoz kapcsolódó értékkészleteket az adatgazda szervezet...		
<b>IV. Adatvédelmi rendelkezések:</b>		
1. Az adatállomány tartalmaz-e az Stt. szerinti egyedi azonosításra alkalmas adatot?	Tartalmaz egyedi azonosításra alkalmas adatot	
2. Amennyiben az előző kérdésre <b>igennel</b> válaszolt, akkor tartalmaz-e az adatállomány az Infotv. szerinti különleges vagy személyes adatot?	Igen, tartalmaz különleges vagy személyes adatot	
3. Az adatgazda szervezet nyilatkozatai az átadott adatok az Stt. 28.§ (14), valamint az Stt. 41.§-ban foglaltak tekintetében:	Az adatgazda szervezet nem járul hozzá ,hogy a KSH biztonságos környezetben, egyedi, de a statisztikai egységeket közvetlenül nem azonosító adatokat elérhetővé tegye, tudományos célból harmadik személy részére	
Az adatforrás jellemzői		
<b>V. Az eredeti adatforrás, amiből az átvett adatok származnak:</b>		
1. Megnevezése	LAKTÁM	
2. Az adatgyűjtést/nyilvántartást elrendelő, alkalmazott, legfőbb jogszabály száma és címe magyarul. Amennyiben szükséges, akkor további jogszabályok felsorolására a Jogi alapok munkafüzetlapon van lehetőség.	2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról, CSOK hitel rendelet, CSOK rendelet, CSOK1 rendelet, CSOK2 rendelet,	
3. Az adatgyűjtést/nyilvántartást elrendelő, alkalmazott, legfőbb jogszabály száma és címe angolul	2011 CXCV. Act on Public Finances, further decrees on family home purchase benefit	

	4. A nyilvántartási egység leírása	természetes személyek (CSOK hitel rendelet 13. alcíme, CSOK rendelet 10. alcíme, CSOK1 rendelet 14. alcíme, CSOK2 rendelet 13. alcíme szerint)
	5. A nyilvántartási egység leírása angolul	natural persons
	6. A nyilvántartási egységek darabszáma az eredeti adatforrásban	Mintegy 400 ezer
	7. Jelentet-e meg információt azon adatok alapján, amelyből az átadott adatok származnak? Ha igen, hol érhetőek el? (link)	
	8. Hogyan ellenőrzi az adatgazda azt a kört, akiknek az adminisztratív nyilvántartásba adatot kell szolgáltatnia? (Használ nyilvántartást/regisztret sokaságként, külön értesítést küld, esetlegesen bírságol, stb?)	
	9. A nyilvántartási egységek milyen időpontra vonatkozó állapota szerepel az adatátadásban?	
	10. Az eredeti adatforrásban szereplő adatok frissítésének gyakorisága	Egyéb
<b>Kapcsolattartókra vonatkozó adatok</b>		
<b>VI.</b>	<b>Az adatgazda szervezet és személy</b>	
	1. Neve	MAGYAR ÁLLAMKINCSTÁR
	2. Törzsszáma	15329970
	3. Szervezeten belül a szakmai egység (főosztály) megnevezése	Adatvagyon-gazdálkodási és Üzleti Intelligencia Megoldások Főosztálya
	4. Szakmai felelős neve	Mód Péter
	5. Szakmai felelős telefonszáma	+36 1 488 9396
	6. Szakmai felelős e-mail címe	<a href="mailto:Mod.Peter@allamkincstar.gov.hu">Mod.Peter@allamkincstar.gov.hu</a>
	7. Szervezeten belül az informatikai felelős szakmai egységének (főosztály) megnevezése	
	8. Az informatikai felelős neve	
	9. Az informatikus telefonszáma	
	10. Az informatikus e-mail címe	
<b>VII.</b>	<b>Az adatbenyújtó szervezet és személy (ha az nem az adatgazda)</b>	
	1. Neve	
	2. Törzsszáma	
	3. Szervezeten belül a szakmai egység (főosztály) megnevezése	
	4. Szakmai felelős neve	
	5. Szakmai felelős telefonszáma	
	6. Szakmai felelős e-mail címe	
	7. Szervezeten belül az informatikai felelős szakmai egységének (főosztály) megnevezése	
	8. Az informatikai felelős neve	
	9. Az informatikus telefonszáma	
	10. Az informatikus e-mail címe	
<b>VIII.</b>	<b>Kapcsolattartók a KSH részéről</b>	
	1. Neve	Központi Statisztikai Hivatal
	2. Törzsszáma	15302724
	3. Szervezeten belül a szakmai egység (főosztály) megnevezése	Demográfiai statisztikai főosztály
	4. Szakmai felelős neve	Székely Gáborné
	5. Szakmai felelős telefonszáma	36302755914
	6. Szakmai felelős e-mail címe	<a href="mailto:gaborne.szekely@ksh.hu">gaborne.szekely@ksh.hu</a>
	7. Szervezeten belül az informatikai felelős szakmai egységének (főosztály) megnevezése	
	8. Az informatikai felelős neve	
	9. Az informatikus telefonszáma	
	10. Az informatikus e-mail címe	
<b>IX.</b>	<b>Az adatátvétel végrehajtásáért felelős szervezet és személy (ha az nem a KSH)</b>	
	1. Neve	
	2. Törzsszáma	
	3. Szervezeten belül a szakmai egység (főosztály) megnevezése	
	4. Szakmai felelős neve	
	5. Szakmai felelős telefonszáma	
	6. Szakmai felelős e-mail címe	
	7. Szervezeten belül az informatikai felelős szakmai egységének (főosztály) megnevezése	
	8. Az informatikai felelős neve	

	9. Az informatikus telefonszáma	
	10. Az informatikus e-mail címe	
Minőség		
X.	Az adatgazda, illetve az adatbenyújtó a KSH rendelkezésére bocsátja az adatok minőségére vonatkozó információkat:	
	1. Minden adatátadással együtt	Igen
	2. Amennyiben az előző kérdésre <b>nem</b> volt a válasz, akkor a minőségjelentést a következő megállapodás szerint bocsátja a KSH részére:	
XI. Visszajelzés a KSH-tól az adatok minőségéről:		
	1. Az adatgazda kér visszajelzést a KSH-tól az adatok minőségére vonatkozóan?	Igen
	2. Amennyiben kér, a statisztikai adatok védelmének maximális biztosításával a KSH milyen formában és tartalommal csatoljon vissza a minőséggel kapcsolatban, hogy azok hasznosíthatók legyenek a nyilvántartás minőségjavítása érdekében (visszacsatolás formai keretei, időzítése)?	Szöveges visszajelzés az adatokról. Esetleges problémák jelzése.
Kitöltés dátuma:		2024. 08.05

[illegible]

Együttműködési megállapodás													
"B.3." rész													
Az átvétel azonosítója, megnevezése:		2592 Családi Otthonteremtési Támogatások felhasználásával megvásárolt ingatlanok és a támogatási folyamatban érintettek adatai											
Az adatállományok szerkezetének leírása													
Adatfájl logikai neve	Oszlop sorrendje	Oszlopnév	Megnevezés (komment)	Oszlop típusa	Oszlop formátuma dátum típus esetén	Oszlop hossza	Tizedes jegyek száma	Kötelezőség	Megnevezés angolul	Értékkészlet kódja	Mértékegység	Vonatkozási idő típusa	Definíció
		KINCS_AZON	CSOK Úgy kincstári azonosító	Alfanumerikus		10	0						
		IGÉNYLŐ1_ADOAZON	IGÉNYLŐ1 Adóazonosító	Alfanumerikus		10	0						
		IGÉNYLŐ2_ADOAZON	IGÉNYLŐ2 Adóazonosító	Alfanumerikus		10	0						
		SZERZ_DAT	Szerződéskötés dátuma	Dátum	YYYY.MM.DD		0						
		UJ_IRSZ	támogatott ingatlan irányítószám	Alfanumerikus		4	0						
		UJ_TELEP	támogatott ingatlan település	Alfanumerikus		30	0						
		UJ_UTCA	támogatott ingatlan utca neve	Alfanumerikus		40	0						
		UJ_CIM	támogatott ingatlan címe, házszám, emelet, ajtó	Alfanumerikus		30	0						
		LAKCIM_IRSZ	igénylő 1 személy lakóhely irányítószám	Alfanumerikus		4	0						
		LAKCIM_TELEP	igénylő 1 személy lakóhely település	Alfanumerikus		30	0						
		CSOK_ÖSSZEG	támogatási szerződésben rögzített támogatás összege	Szám		8	0					Ft	
		HITEL_ÖSSZEG	kamattámogatott hitel összege	Szám		8	0					Ft	
		TAM_TIPUS	A CSOK támogatás típusa	Alfanumerikus		2	0			tábla szerint			
		EREDETI_TAMOGATOTT_GY_SZAM	A igénylők családjában a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában (eredeti) gondozott gyerekek száma	Alfanumerikus		1	0					fő	
		EREDETI_MEGELŐLEGEZETT_GY_SZAM	A igénylők családjában a kérelem benyújtásának időpontjában (eredeti) vállalt gyermekek száma	Alfanumerikus		1	0					fő	
		JELENLEGI_TAMOGATOTT_GY_SZAM	A igénylők családjában jelenleg, az adatátadás időpontjában gondozott gyerekek száma	Alfanumerikus		1	0					fő	
		JELENLEGI_MEGELŐLEGEZETT_GY_SZAM	A igénylők családjában jelenleg, az adatátadás időpontjában a vállalt gyermekek száma	Alfanumerikus		1	0					fő	
		UJ_JEL	Kedvezményrel támogatott ingatlan közterület jellege	Alfanumerikus		20	0						
		UJ_EP	Kedvezményrel támogatott ingatlan épület	Alfanumerikus		20	0						
		UJ_LP	Kedvezményrel támogatott ingatlan lépcsőház	Alfanumerikus		20	0						
		UJ_EM	Kedvezményrel támogatott ingatlan emelet	Alfanumerikus		10	0						
		UJ_AJ	Kedvezményrel támogatott ingatlan ajtó	Alfanumerikus		10	0						

CSOK típus kód	CSOK fő típus	CSOK típus jellege	CSOK típus leírás
1	Új	Vissza nem térítendő támogatás	CSOK új lakás építéséhez, vásárlásához, legfeljebb 2 gyermekre
2	Új	Vissza nem térítendő támogatás	megelőlegezett (gyermekvállalást tartalmazó) CSOK új lakás építéséhez, vásárlásához, legfeljebb 2 gyermekre
7	Új	Vissza nem térítendő támogatás	három és több gyermekes, új lakást építők vagy vásárlók családi otthonteremtési kedvezménye, CSOK (tartalmazza a gyermekvállalást tartalmazó szerződéseket is)
9	Új	Kamattámogatás	három és több gyermekes új lakást építők vagy vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott hitel)
E9	Új	Kamattámogatás	három és több gyermekre, energiatakarékos új lakást építők vagy vásárlók kamattámogatása
EY	Új	Kamattámogatás	két gyermekre, energiatakarékos új lakást építők vagy vásárlók kamattámogatása
Y	Új	Kamattámogatás	két gyermekes új lakást építők vagy vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott hitel)
8	Új	Adó-visszatérítési támogatás, ne	adó-visszatérítési támogatás új lakás építéséhez
8I	Új	Adó-visszatérítési támogatás, ne	27%-os mértékű adó-visszatérítési támogatás lakás vagy egy lakásos lakóépület építése esetén, illetve építési telek vásárlásához
8A	Új	Adó-visszatérítési támogatás, fel	5%-os mértékű adó-visszatérítési támogatás új lakás vagy új egy lakásos lakóépület vásárlása vagy építése esetén
3	Használt	Vissza nem térítendő támogatás	CSOK használt lakás vásárlásához, bővítéséhez, legfeljebb 2 gyermekre
4	Használt	Vissza nem térítendő támogatás	Megelőlegezett (gyermekvállalást tartalmazó) CSOK használt lakás vásárlásához, bővítéséhez, legfeljebb 2 gyermekre
5	Használt	Vissza nem térítendő támogatás	CSOK később született gyermekekre
2H	Használt	Kamattámogatás	Két gyermekes használt lakást vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott hitel)
3H	Használt	Kamattámogatás	Három gyermekes használt lakást vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott hitel)
FT	Használt	Kamattámogatás	Öthofelfűjtési hitel kamattámogatása
MB	Falusi	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistéleplésen meglévő lakás bővítése
ME	Falusi	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistéleplésen meglévő lakás bővítése és korszerűsítése
MK	Falusi	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistéleplésen meglévő lakás korszerűsítése
MT	Falusi	Kamattámogatás	Preferált kistéleplésen meglévő lakást bővítők és/vagy korszerűsítők kamattámogatása (kamattámogatott hitel)
VB	Falusi	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistéleplésen használt lakás vásárlása és bővítése
VE	Falusi	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistéleplésen használt lakás vásárlása és bővítése és korszerűsítése
VK	Falusi	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistéleplésen használt lakás vásárlása és korszerűsítése
VT	Falusi	Kamattámogatás	Preferált kistéleplésen használt lakást vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott hitel) meglévő ingatlan vonatkozásában:
FA	Falusi	Adó-visszatérítési támogatás, ne	Adó-visszatérítési támogatás preferált kistéleplésen lévő lakás esetén

Együttműködési megállapodás			
Jogi alapok része			

Az átvétel azonosítója, megnevezése:	2592 Családi Otthonteremtési Támogatások felhasználásával megvásárolt ingatlanok és a támogatási folyamatban érintettek adatai		
Sorszám	Jogszabály száma	Jogszabály megnevezése magyarul	Jogszabály megnevezése angolul
1.	2011. évi CXCV Törvény	2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról	2011 CXCV. Act on Public Finances
2.	17/2016. (II. 10.) Korm. Rendelet	17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről	17/2016. (II. 10.) Government Decree on the housing allowance for buying used flat and house enlargement
3.	16/2016. (II. 10.) Korm. Rendelet	16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról	16/2016. (II. 10.) Government Decree on the housing allowance for building and buying new flats
4.	302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet	302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet - a kistélepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról	
5.	518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet	518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet - a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról	
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			



KSH adatigény:

mezőnév	leírás	megjegyzés
Az egyedi támogatást meghatározó adatok		
KINCS_AZON	Ügy azonosító	ügyekre egyedi kód
IGÉNYLŐ1_ADOAZON	Adóazonosító	
IGÉNYLŐ2_ADOAZON	Adóazonosító	
SZERZ_DAT	Szerződés dátuma	
KSH adatigény - Mutatók		
UJ_IRSZ	támogatott ingatlan irányítószáma	a címadatok banki adatközlésén alapulnak, jelentős számú rosszul rögzített megnevezést tartalmaz
UJ_TELEP	támogatott ingatlan település	a címadatok banki adatközlésén alapulnak, tisztítást, ellenőrzést nem alkalmazunk
LAKCIM_IRSZ	igénylő 1 személy lakóhely irányítószáma	jelentős számú rosszul rögzített megnevezést tartalmaz
LAKCIM_TELEP	igénylő 1 személy lakóhely település	A vissza nem térítendő támogatás és az adó-kamattámogatott hitel összege A kamattámogatások esetén a támogatott hitel
CSOK_ÖSSZEG	támogatási szerződésben rögzített összeg	A támogatás típusa, kódolva, a CSOK típus kód
HITEL_ÖSSZEG	A CSOK támogatás típusa	
TAM_TIPUS	A igénylők családjában a támogatási kérelem benyújtásának-időpontjában (eredeti) gondozott gyerekek száma	
JELENLEGI_TAMOGATOTT_GY_SZAM	A igénylők családjában a kérelem benyújtásának időpontjában (eredeti) vállalt gyermekek száma	Ez az adat minden élő szerződés során a támogatás teljes időtartama során változhat.
JELENLEGI_MEGELŐLEGEZETT_GY_SZAM		Ez az adat minden élő szerződés során a támogatás teljes időtartama során változhat.

**CSOK típusok 2016 - 2023**

CSOK fő típus	CSOK típus kód	CSOK típus jellege	CSOK típus leírás
Új	1	Vissza nem térítendő támogatás	CSOK új lakás építéséhez, vásárlásához, legfeljebb 2 gyermekre
Új	2	Vissza nem térítendő támogatás	megelőlegezett (gyermekvállalást tartalmazó) CSOK új lakás építéséhez, vásárlásához,
Új	7	Vissza nem térítendő támogatás	három és több gyermekes, új lakást építők vagy vásárlók családi otthonteremtési kedvezménye,
Új	9	Kamattámogatás	három és több gyermekes új lakást építők vagy vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott
Új	E9	Kamattámogatás	három és több gyermekre, energiatakarékos új lakást építők vagy vásárlók kamattámogatása
Új	EY	Kamattámogatás	két gyermekre, energiatakarékos új lakást építők vagy vásárlók kamattámogatása
Új	Y	Kamattámogatás	két gyermekes új lakást építők vagy vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott hitel)
Új	8	Adó-visszatérítési támogatás, nem feltétele CSOK igénylése	adó-visszatérítési támogatás új lakás építéséhez
Új	81	Adó-visszatérítési támogatás, nem feltétele CSOK igénylése	27%-os mértékű adó-visszatérítési támogatás lakás vagy egy lakásos lakóépület építése esetén, illetve építési telek vásárlásához
Új	8A	Adó-visszatérítési támogatás, feltétele CSOK igénylése	5%-os mértékű adó-visszatérítési támogatás új lakás vagy új egy lakásos lakóépület vásárlása vagy építése esetén
Használt	3	Vissza nem térítendő támogatás	CSOK használt lakás vásárlásához, bővítéséhez, legfeljebb 2 gyermekre
Használt	4	Vissza nem térítendő támogatás	Megelőlegezett (gyermekvállalást tartalmazó) CSOK használt lakás vásárlásához, bővítéséhez,
Használt	5	Vissza nem térítendő támogatás	CSOK később született gyermekekre
Használt	2H	Kamattámogatás	Két gyermekes használt lakást vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott hitel)
Használt	3H	Kamattámogatás	Három gyermekes használt lakást vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott hitel)
Használt	FT	Kamattámogatás	Otthonfelújítási hitel kamattámogatása
Falusi	MB	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistélephelyen meglévő lakás bővítése
Falusi	ME	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistélephelyen meglévő lakás bővítése és korszerűsítése
Falusi	MK	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistélephelyen meglévő lakás korszerűsítése
Falusi	MT	Kamattámogatás	Preferált kistélephelyen meglévő lakást bővítők és/vagy korszerűsítők kamattámogatása
Falusi	VB	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistélephelyen használt lakás vásárlása és bővítése
Falusi	VE	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistélephelyen használt lakás vásárlása és bővítése és korszerűsítése
Falusi	VK	Vissza nem térítendő támogatás	Preferált kistélephelyen használt lakás vásárlása és korszerűsítése
Falusi	VT	Kamattámogatás	Preferált kistélephelyen használt lakást vásárlók kamattámogatása (kamattámogatott hitel)
Falusi	FA	Adó-visszatérítési támogatás, nem feltétele CSOK igénylése	Adó-visszatérítési támogatás preferált kistélephelyen lévő lakás esetén